



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Split
Split, Sukošanska 6

Poslovni broj: 1St-611/2022-19

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja FINA-Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VERTE Real Estate Agency j.d.o.o. za promet nekretninama, OIB: 06834212840, Put svete Barbare 24, Zaostrog, 18. siječnja 2023.

z a k l j u č i o j e

I. Pozivaju se vjerovnici dužnika i sve druge zainteresirane osobe koje imaju pravni interes za redovnim provođenjem stečajnog postupka nad dužnikom VERTE Real Estate Agency j.d.o.o. za promet nekretninama, OIB: 06834212840, Put svete Barbare 24, Zaostrog, da u roku od 15 dana, nakon proteka osmog dana od objave ovog poziva na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, solidarno predujme iznos od 1.400,00 eura za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu br. HR1623900011300000664, koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, poziv na broj: 611/2022, uz svrhu plaćanja "predujam za pokriće troškova stečajnog postupka br. 1.St-611/2022" te da ovom sudu dostave dokaz o uplati zatraženog predujma.

II. Ukoliko u ostavljenom roku ne bude uplaćen zatraženi predujam iz točke I. ovog rješenja, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je ovom sudu 27. listopada 2023. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VERTE Real Estate Agency j.d.o.o. za promet nekretninama, OIB: 06834212840, Put svete Barbare 24, Zaostrog.

2. U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 26. listopada 2022. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dan, u ukupnom iznosu od 12.973,13 kn, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik ima 1 zaposlenih. Predlagatelj ističe da ne raspolaže sa drugim podacima o imovini dužnika.

3. Sukladno odredbi članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine broj 71/15, 104/17- dalje SZ) Financijska agencija je dužna podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako pravna osoba u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, osim ako su ispunjene pretpostavke iz članka 428. ovog Zakona za pokretanje skraćenog stečajnog postupka.

4. Odredbom članka 115. stavka 1. SZ-a propisano je da na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka sud donosi rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak), protiv kojeg nije dopuštena posebna žalba ili taj prijedlog odbacuje rješenjem.

5. Budući da iz podnesenog prijedloga proizlazi da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana te da isti ima 1 zaposlenika, a zbog čega nisu ispunjeni uvjeti iz članka 428. SZ-a za provedbu skraćenog stečajnog postupka, ovaj sud je rješenjem poslovni broj 1.St-611/2022-12 od 28. prosinca 2022. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje i provođenje redovnog stečajnog postupka (članak 115. stavak 1. SZ-a) te je zakazao ročište radi očitovanja o podnesenom prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka (članak 123. stavak 1. SZ-a) za dan 18. siječnja 2023.

6. Na predmetno ročište nije pristupio zakonski zastupnik dužnika Darko Popović, Slavonski Brod, Tina Ujevića 13, te nije ovom sudu dostavio izvješće o financijsko-gospodarskom položaju dužnika i popis imovine i obveza dužnika.

7. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel, Porezna uprava – Područni ured Split, te PU Splitsko-dalmatinska, dostavili su ovom sudu zatražene podatke o imovini dužnika, a iz kojih obavijesti proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina odnosno vlasnik pokretnina – motornih vozila.

8. Kako iz potvrde FINA-e, RC Split, Klasa: 034-011/23-07/37, Ur.broj: 118-08-501 od 17. siječnja 2023. proizlazi da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 17. siječnja 2023. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 202 dana, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, a nepodmirene obveze iznose ukupno 683,48 eura, slijedom čega ovaj sud utvrđuje da je na strani dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbi članka 6. SZ-a.

9. S obzirom da iz rezultata prethodnog postupka ne proizlazi da dužnik raspolaže imovinom dostatnom za podmirenje barem troškova stečajnog postupka, to su se u konkretnom slučaju ispunili uvjeti za donošenje rješenja o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

10. Međutim, prethodno tom rješenju, u smislu odredbi SZ-a, najprije valja pozvati vjerovnike dužnika, kao i sve druge zainteresirane osobe na uplatu preduma za pokriće troškova, kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka nad

dužnikom, jer ukoliko navedeni predujam bude uplaćen tada bi se mogao provesti redovni stečajni postupak nad dužnikom.

11. Naime, odredbom članka 132. SZ-a propisano je da ako sud prije otvaranja stečajnog postupka utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka. Ako na taj način pozvane osobe ne predjme traženi iznos, sud će donijeti rješenje otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

12. Visinu zatraženog predujma ovaj sud utvrđuje procjenom troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka (baziranog na pretpostavljenom trajanju stečajnog postupka od šest mjeseci):

- nagrada i naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju u iznosu od 700,00 eura
- troškovi knjigovodstvenih usluga u iznosu od 70,00 eura mjesečno (6x70,00 eura)
- troškovi zatvaranja starog i otvaranja novog računa dužnika u iznosu od 30,00 eura
- trošak izrade novog pečata dužnika u iznosu od 14,00 eura
- trošak arhiviranja građe dužnika u iznosu od 236,00 eura

13. Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 132. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 18. siječnja 2023.

S u d a c

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb318-0191a**

Kontrolni broj: **08953-bc6ba-bbb4e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.